



FONDAZIONE  
PER LO SPORT  
DEL COMUNE DI  
REGGIO EMILIA

## BANDO DI GARA

### **Procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione ed eventuale uso di 28 impianti sportivi per il periodo 01/07/2022 - 30/06/2027**

Lotto 1	Palestra Alighieri D.	Via Puccini, 4	CIG 91025616F6
Lotto 2	Palestra Aosta A - B	Via Cecati, 12	CIG 91026364DB
Lotto 3	Palestra Bedogni - Villa Cella	Via Cella all'Oldo, 11/A	CIG 9102648EBF
Lotto 4	Palestra Bergonzi	Via Colsanto, 25	CIG 9102702B50
Lotto 5	Palestra Casoli - San Prospero	Via S. Allende, 3	CIG 91027513C2
Lotto 6	Palestra D. Chierici	Via Cassala, 10	CIG 9102802DD5
Lotto 7	Palestra Dall'Aglio Mirabello	Via Terrachini, 20	CIG 9103167B0B
Lotto 8	Palestra Dalla Chiesa	Via Rivoluzione d'Ottobre, 27	CIG 9103173002
Lotto 9	Palestra Don Bosco	Via Bismantova, 23	CIG 9103184913
Lotto 10	Palestra Einstein Cà Bianca	Via Gattalupa, 12	CIG 9103193083
Lotto 11	Palestra Fermi	Via Bolognesi, 2	CIG 910320171B
Lotto 12	Palestra Galilei Massenzatico	Via Beethoven, 48/2	CIG 9103209DB3
Lotto 13	Palestra Guidetti - ex Gil	Via Verdi, 24	CIG 9103212031
Lotto 14	Palestra Leonardo da Vinci	V.le M.S.Michele, 12	CIG 91032195F6
Lotto 15	Palestra Mappamondo	Via Adige, 12	CIG 9103231FDA
Lotto 16	Palestra Menozzi Villa Sesso	Via Ferri, 12	CIG 91032385A4
Lotto 17	Palestra Pascoli	Via Cagni, 1	CIG 9103251060
Lotto 18	Palestra Pasubio	Via M.te Pasubio, 6/A	CIG 91032553AC
Lotto 19	Palestra Pertini A - B	Via Medaglie d'Oro della Resistenza, 2	CIG 910325647F
Lotto 20	Palestra Pezzani	Via Wibicky, 30	CIG 91032596F8
Lotto 21	Palestra Polo M.	Via Torricelli, 35	CIG 9103268E63
Lotto 22	Palestra Reverberi	Via Assalini, 7	CIG91032710E1
Lotto 23	Palestra Rinaldini	Via Kennedy, 20/A	CIG 910327435A
Lotto 24	Palestra Rivalta Elementari	Via Repubblica, 19	CIG 910328084C
Lotto 25	Palestra Rivalta Nuova	Via Pascal, 73/A	CIG 910328191F
Lotto 26	Palestra Roccatagliati	Via Premuda, 36	CIG 9103287E11
Lotto 27	Palestra San Maurizio	Via E. Zola, 1	CIG 9103291162
Lotto 28	Palestra Stranieri	Via Don L. Sturzo, 7	CIG 9103303B46

## SEZIONE I: STAZIONE APPALTANTE

**1. Denominazione ed indirizzo ufficiale:**

Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia - Via F.lli Manfredi N. 12/D - 42124 Reggio Emilia - telefono 0522 456473 Cell. 348/8080501 - fax 0522 585303 – Codice Fiscale e Partita I.V.A. 022 999 303 50 - codice NUTS: ITH53

**2. Punto di contatto:**

Profilo del committente: [www.fondazionesport.it/Bandi di gara e contratti/Avvisi e bandi di gara-Profilo di Committente](http://www.fondazionesport.it/Bandi_di_gara_e_contratti/Avvisi_e_bandi_di_gara-Profilo_di_Committente)

**3. Posta Elettronica Certificata: [fondazionesport.gare@twtcert.it](mailto:fondazionesport.gare@twtcert.it)**

**4. Tipo di amministrazione aggiudicatrice:**

Ente di diritto privato, partecipato dal Comune di Reggio Emilia, che esercita funzioni amministrative (art 2-bis, co. 3 del D. Lgs 33/2013 s.m.i.) – organismo di diritto pubblico).

**5. Attività esercitata**

Funzioni sportive delle amministrazioni pubbliche.

**6. Dove è possibile consultare/ottenere la documentazione di gara**

Il presente Bando, il Disciplinare di gara e la documentazione complementare ad esso allegata, nonché il Capitolato speciale di concessione (in cui sono indicate le prestazioni che formano oggetto della medesima, loro termini, modalità e condizioni) sono disponibili con accesso gratuito, illimitato e diretto dal sito internet: [www.fondazionesport.it/Bandi di gara e contratti/Avvisi e bandi di gara-Profilo di Committente](http://www.fondazionesport.it/Bandi_di_gara_e_contratti/Avvisi_e_bandi_di_gara-Profilo_di_Committente), mentre il Bando può essere consultato anche in:

- ✓ Albo pretorio telematico del Comune di Reggio Emilia e relativo sito [www.comune.re.it](http://www.comune.re.it), sezione Bandi di Gara;
- ✓ ANAC-SIMOG Sistema Informativo Monitoraggio Gare;
- ✓ SITAR - sito dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici;
- ✓ per estratto su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e uno a maggiore diffusione locale [art. 3, co. 1, lett. a) D.M. Min. Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016].

L'estratto del Bando medesimo verrà pubblicato infine sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici.

Ai sensi dell'art. 216, co. 11, del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. è a carico dell'aggiudicatario il rimborso pro-quota delle spese per la pubblicazione del

presente Bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (pari ad € 713,71) nonché il rimborso delle spese per la pubblicazione su due quotidiani (pari ad € 707,70), entrambe pro-quota tra tutti gli aggiudicatari, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

**7. Dove inviare le offerte**

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse in plico sigillato, a mezzo lettera Raccomandata A.R./corriere espresso/consegna a mano, pena la irricevibilità e l'esclusione dalla procedura entro le **ore 12:00** del giorno 04 aprile 2022 al seguente indirizzo:

**FONDAZIONE PER LO SPORT DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA  
VIA F.LLI MANFREDI N. 12/D  
42124 REGGIO EMILIA**

**SEZIONE II: OGGETTO DELLA CONCESSIONE**

**1. Tipo di affidamento**

Conformemente a quanto stabilito nella Delibera A.N.A.C. n. 1300 del 14 dicembre 2016 si tratta di ventotto impianti sportivi a rilevanza economica, in ragione del fatto che la loro gestione non va assistita dal Concedente mediante alcun pagamento di un corrispettivo annuale e l'ammontare complessivo delle rispettive utenze è inferiore alla loro redditività.

Detto affidamento va, dunque, ricondotto nella categoria delle "concessioni di servizi" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. vv) del Codice dei contratti pubblici, riconoscendosi a titolo di corrispettivo unicamente il diritto di gestire i servizi oggetto del contratto, con assunzione in capo al Concessionario del rischio operativo legato alla gestione dei medesimi. A fronte di ciò il Concessionario è invece tenuto a versare a favore della Stazione Appaltante un canone annuo stabilito nella misura di seguito specificata per ogni lotto:

LOTTO	IMPIANTO	CANONE SENZA ONERI	CANONE COMPRENSIVO
		SICUREZZA - Euro (I.V.A. ESCLUSA)	ONERI SICUREZZA - Euro (I.V.A. ESCLUSA)
Lotto 1	Palestra Alighieri D.	600,00	800,00
Lotto 2	Palestra Aosta A - B	1.350,00	1.550,00
Lotto 3	Palestra Bedogni - Villa Cella	1.200,00	1.400,00
Lotto 4	Palestra Bergonzi	750,00	950,00
Lotto 5	Palestra Casoli - San Prospero	1.200,00	1.400,00
Lotto 6	Palestra D. Chierici	5.500,00	5.700,00

Lotto 7	Palestra Dall'Aglio Mirabello	600,00	800,00
Lotto 8	Palestra Dalla Chiesa	1.800,00	2.000,00
Lotto 9	Palestra Don Bosco	600,00	800,00
Lotto 10	Palestra Einstein Cà Bianca	750,00	950,00
Lotto 11	Palestra Fermi	750,00	950,00
Lotto 12	Palestra Galilei Massenzatico	1.200,00	1.400,00
Lotto 13	Palestra Guidetti – ex Gil	1.200,00	1.400,00
Lotto 14	Palestra Leonardo da Vinci	600,00	800,00
Lotto 15	Palestra Mappamondo	750,00	950,00
Lotto 16	Palestra Menozzi Villa Sesso	1.200,00	1.400,00
Lotto 17	Palestra Pascoli	600,00	800,00
Lotto 18	Palestra Pasubio	600,00	800,00
Lotto 19	Palestra Pertini A - B	1.800,00	2.000,00
Lotto 20	Palestra Pezzani	600,00	800,00
Lotto 21	Palestra Polo M.	600,00	800,00
Lotto 22	Palestra Reverberi	1.200,00	1.400,00
Lotto 23	Palestra Rinaldini	5.500,00	5.700,00
Lotto 24	Palestra Rivalta Elementari	600,00	800,00
Lotto 25	Palestra Rivalta Nuova	7.050,00	7.250,00
Lotto 26	Palestra Roccatagliati	750,00	950,00
Lotto 27	Palestra San Maurizio	600,00	800,00
Lotto 28	Palestra Stranieri	1.200,00	1.400,00

2. **Descrizione**

Affidamento in concessione del servizio di gestione ed eventuale uso in orario extrascolastico di 28 impianti sportivi per il periodo 01/07/2022 - 30/06/2027

L'affidamento è diviso in ventotto lotti come sopra specificati.

3. **Durata del contratto**

Il contratto di concessione ha decorrenza per tutti i lotti dal **01 luglio 2027** e così fino al **30 giugno 2027**.

4. **Luogo di esecuzione delle prestazioni**

Comune di Reggio Emilia – codice NUTS: ITH53

5. **Nomenclatura**

CPV 92610000-0

6. **Divisione in lotti**

Il presente affidamento in concessione è costituito da ventotto lotti:

Lotto 1	Palestra Alighieri D.	Via Puccini, 4
Lotto 2	Palestra Aosta A - B	Via Cecati, 12

Lotto 3	Palestra Bedogni - Villa Cella	Via Cella all'Oldo, 11/A
Lotto 4	Palestra Bergonzi	Via Colsanto, 25
Lotto 5	Palestra Casoli - San Prospero	Via S. Allende, 3
Lotto 6	Palestra D. Chierici	Via Cassala, 10
Lotto 7	Palestra Dall'Aglio Mirabello	Via Terrachini, 20
Lotto 8	Palestra Dalla Chiesa	Via Rivoluzione d'Ottobre, 27
Lotto 9	Palestra Don Bosco	Via Bismantova, 23
Lotto 10	Palestra Einstein Cà Bianca	Via Gattalupa, 12
Lotto 11	Palestra Fermi	Via Bolognesi, 2
Lotto 12	Palestra Galilei Massenzatico	Via Beethoven, 48/2
Lotto 13	Palestra Guidetti – ex Gil	Via Verdi, 24
Lotto 14	Palestra Leonardo da Vinci	V.le M.S.Michele, 12
Lotto 15	Palestra Mappamondo	Via Adige, 12
Lotto 16	Palestra Menozzi Villa Sesso	Via Ferri, 12
Lotto 17	Palestra Pascoli	Via Cagni, 1
Lotto 18	Palestra Pasubio	Via M.te Pasubio, 6/A
Lotto 19	Palestra Pertini A - B	Via Medaglie d'Oro della Resistenza, 2
Lotto 20	Palestra Pezzani	Via Wibicky, 30
Lotto 21	Palestra Polo M.	Via Torricelli, 35
Lotto 22	Palestra Reverberi	Via Assalini, 7
Lotto 23	Palestra Rinaldini	Via Kennedy, 20/A
Lotto 24	Palestra Rivalta Elementari	Via Repubblica, 19
Lotto 25	Palestra Rivalta Nuova	Via Pascal, 73/A
Lotto 26	Palestra Roccatagliati	Via Premuda, 36
Lotto 27	Palestra San Maurizio	Via E. Zola, 1
Lotto 28	Palestra Stranieri	Via Don L. Sturzo, 7

### SEZIONE III: PROVVEDIMENTO DI APPROVAZIONE, MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PUBBLICAZIONE

1. **Provvedimento del Presidente** n. 2022/005 del 22 febbraio 2022.

2. **Finanziamento**

Il contratto per tutti i lotti non comporta spese per il Concedente essendo per contro il Concessionario tenuto al pagamento di un **canone annuo** che costituisce importo posto a base di gara:

LOTTO	IMPIANTO	CANONE SENZA ONERI	CANONE COMPRENSIVO
		SICUREZZA (Euro al netto di I.V.A.)	ONERI SICUREZZA (Euro al netto di I.V.A.)
Lotto 1	Palestra Alighieri D.	600,00	800,00
Lotto 2	Palestra Aosta A - B	1.350,00	1.550,00
Lotto 3	Palestra Bedogni - Villa Cella	1.200,00	1.400,00
Lotto 4	Palestra Bergonzi	750,00	950,00
Lotto 5	Palestra Casoli - San Prospero	1.200,00	1.400,00
Lotto 6	Palestra D. Chierici	5.500,00	5.700,00
Lotto 7	Palestra Dall'Aglio Mirabello	600,00	800,00
Lotto 8	Palestra Dalla Chiesa	1.800,00	2.000,00
Lotto 9	Palestra Don Bosco	600,00	800,00
Lotto 10	Palestra Einstein Cà Bianca	750,00	950,00
Lotto 11	Palestra Fermi	750,00	950,00
Lotto 12	Palestra Galilei Massenzatico	1.200,00	1.400,00
Lotto 13	Palestra Guidetti – ex Gil	1.200,00	1.400,00
Lotto 14	Palestra Leonardo da Vinci	600,00	800,00
Lotto 15	Palestra Mappamondo	750,00	950,00
Lotto 16	Palestra Menozzi Villa Sesso	1.200,00	1.400,00
Lotto 17	Palestra Pascoli	600,00	800,00
Lotto 18	Palestra Pasubio	600,00	800,00
Lotto 19	Palestra Pertini A - B	1.800,00	2.000,00
Lotto 20	Palestra Pezzani	600,00	800,00
Lotto 21	Palestra Polo M.	600,00	800,00
Lotto 22	Palestra Reverberi	1.200,00	1.400,00
Lotto 23	Palestra Rinaldini	5.500,00	5.700,00
Lotto 24	Palestra Rivalta Elementari	600,00	800,00
Lotto 25	Palestra Rivalta Nuova	7.050,00	7.250,00
Lotto 26	Palestra Roccatagliati	750,00	950,00
Lotto 27	Palestra San Maurizio	600,00	800,00
Lotto 28	Palestra Stranieri	1.200,00	1.400,00

### 3. Pubblicazione

Il presente Bando e la documentazione di gara sono pubblicati:

- ✓ su profilo del committente, sito web istituzionale della Fondazione (unitamente a tutta la documentazione di gara direttamente scaricabile); [www.fondazioneport.it/Bandi di gara e contratti/Avvisi e bandi di gara-Profilo di Committente](http://www.fondazioneport.it/Bandi di gara e contratti/Avvisi e bandi di gara-Profilo di Committente);
- ✓ all'Albo pretorio telematico del Comune di Reggio Emilia e relativo sito [www.comune.re.it](http://www.comune.re.it), sezione Bandi di Gara;
- ✓ su ANAC-SIMOG Sistema Informativo Monitoraggio Gare;
- ✓ su SITAR - sito dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici;
- ✓ per estratto su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e uno a maggiore diffusione locale [art. 3, co. 1, lett. a) D.M. Min. Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016].

L'estratto del Bando medesimo verrà pubblicato infine sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici.

Ai sensi dell'art. 216, co. 11, del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. è a carico dell'aggiudicatario il rimborso pro-quota delle spese per la pubblicazione del presente Bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (pari ad € 713,71) nonché il rimborso delle spese per la pubblicazione su due quotidiani (pari ad € 707,70), entrambe pro-quota tra tutti gli aggiudicatari, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

#### SEZIONE IV: PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

##### 1. Codice Identificativo Gara (CIG):

CIG LOTTO 1:	91025616F6
CIG LOTTO 2:	91026364DB
CIG LOTTO 3:	9102648EBF
CIG LOTTO 4:	9102702B50
CIG LOTTO 5:	91027513C2
CIG LOTTO 6:	9102802DD5
CIG LOTTO 7:	9103167B0B
CIG LOTTO 8:	9103173002
CIG LOTTO 9:	9103184913
CIG LOTTO 10:	9103193083
CIG LOTTO 11:	910320171B
CIG LOTTO 12:	9103209DB3
CIG LOTTO 13:	9103212031
CIG LOTTO 14:	91032195F6
CIG LOTTO 15:	9103231FDA
CIG LOTTO 16:	91032385A4
CIG LOTTO 17:	9103251060
CIG LOTTO 18:	91032553AC
CIG LOTTO 19:	910325647F
CIG LOTTO 20:	91032596F8
CIG LOTTO 21:	9103268E63
CIG LOTTO 22:	91032710E1
CIG LOTTO 23:	910327435A
CIG LOTTO 24:	910328084C
CIG LOTTO 25:	910328191F
CIG LOTTO 26:	9103287E11
CIG LOTTO 27:	9103291162
CIG LOTTO 28:	9103303B46

2. **Procedura**

La selezione dei partecipanti avverrà mediante procedura aperta ai sensi del combinato disposto degli artt. 167, co. 1, 36, commi 2 e 9, 60 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., nonché degli articoli del medesimo Decreto specificatamente richiamati negli atti di gara.

3. **Criterio di aggiudicazione**

Il criterio per la valutazione delle offerte sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del combinato disposto dell'art. 164, comma 3, dell'art. 173, comma 2 e dell'art. 95, comma 2, del Codice, teso a garantire il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nonché dell'art. 13, comma 2, lett. d), della Legge Regionale 31 Maggio 2017, n. 8, che individua tra i criteri di valutazione dell'offerta anche quello del miglior rapporto tra qualità e prezzo, da individuare secondo criteri predeterminati, purché sia assicurato l'equilibrio economico della gestione degli impianti. Per quanto riguarda l'individuazione degli elementi di valutazione di natura qualitativa e dei relativi pesi, si rinvia a quanto disposto in merito nel Disciplinare di gara.

4. **Verifica di congruità delle offerte**

La Commissione si riserva la facoltà di procedere alla verifica della congruità dell'offerta economica.

**SEZIONE V: AMMONTARE DELLA CONCESSIONE, SUBAPPALTO E PAGAMENTI**

1. **Valore stimato della Concessione:**

<b>LOTTO</b>	<b>IMPIANTO</b>	<b>VALORE STIMATO ANNUO DELL'AFFIDAMENTO (Euro al netto di I.V.A.)</b>	<b>VALORE STIMATO DELL'AFFIDAMENTO PER L'INTERO PERIODO (Euro al netto di I.V.A.)</b>
Lotto 1	Alghieri D.	5.535,00	27.675,00
Lotto 2	Aosta A - B	18.250,00	91.250,00
Lotto 3	Bedogni - Villa Cella	20.100,00	100.500,00
Lotto 4	Bergonzi	10.260,00	51.300,00
Lotto 5	Casoli - San Prospero	14.670,00	73.350,00
Lotto 6	Chierici D.	32.600,00	163.000,00
Lotto 7	Dalla Chiesa A - B	30.950,00	154.750,00
Lotto 8	Dall'Aglio - Mirabello	18.550,00	92.750,00



Lotto 9	Don Bosco	9.480,00	47.400,00
Lotto 10	Einstein - Cà Bianca	13.250,00	66.250,00
Lotto 11	Fermi E.	12.375,00	61.875,00
Lotto 12	Galilei - Massenzatico	18.620,00	93.100,00
Lotto 13	Guidetti - ex-Gil	9.305,00	46.525,00
Lotto 14	Leonardo da Vinci	5.350,00	26.750,00
Lotto 15	Mappamondo	14.850,00	74.250,00
Lotto 16	Menozzi - Villa Sesso	27.335,00	136.675,00
Lotto 17	Pascoli	10.450,00	52.250,00
Lotto 18	Pasubio	11.600,00	58.000,00
Lotto 19	Pertini A - B	31.550,00	157.750,00
Lotto 20	Pezzani	5.450,00	27.250,00
Lotto 21	Polo Marco	7.500,00	37.500,00
Lotto 22	Reverberi P.	22.800,00	114.000,00
Lotto 23	Rinaldini	21.100,00	105.500,00
Lotto 24	Rivalta Elementari	5.420,00	27.100,00
Lotto 25	Rivalta Nuova	36.830,00	184.150,00
Lotto 26	Roccatagliati A.	12.850,00	64.250,00
Lotto 27	San Maurizio	2.375,00	11.875,00
Lotto 28	Stranieri	17.150,00	85.750,00

Il **valore stimato dell'affidamento complessivo per tutti i Lotti**, unicamente finalizzato all'individuazione del corrispondente regime normativo da applicare all'affidamento (sotto/sopra soglia) ammonta ad € **2.232.775,00** oltre l'I.V.A. nella misura di legge.

## 2. Subappalto

Amnesso nei limiti prescritti dall'art. 5 del Disciplinare di gara e dell'art. 174 del D. Lgs N. 50/2016 e s.m.i.

## 3. Pagamenti

Si rinvia all'art. 7, comma 1, del Capitolato Speciale di Concessione – Schema di contratto.

## SEZIONE VI: SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA, REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ED AVVALIMENTO

### 1. Soggetti ammessi alla gara:

- a. imprese di gestione di impianti sportivi;
- b. società sportive costituite in forma di società commerciale;

- c. società sportive costituite in forma di associazioni anche non riconosciute, enti di promozione sportiva riconosciuti dal C.O.N.I., federazioni sportive nazionali o discipline sportive associate riconosciute dal C.O.N.I.;
  - d. consorzi, associazioni temporanee e consorzi tra i soggetti di cui ai precedenti punti anche con altri soggetti di promozione sociale;
- in possesso dei requisiti di cui al punto successivo.

**2. Requisiti di cui devono risultare in possesso i concorrenti all'atto dell'offerta:**

All'atto dell'offerta i concorrenti devono risultare in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al paragrafo 8 del Disciplinare di gara (che costituisce parte integrante e sostanziale del presente Bando).

**3. Avvalimento:**

I concorrenti potranno avvalersi dei requisiti di altri soggetti, ricorrendo all'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 89 D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., allegando la documentazione prescritta dallo stesso art. 89.

**4. Verifica dei requisiti:**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale sarà eseguita dalla Stazione Appaltante nei confronti dell'aggiudicatario mediante sistema Avcpass sul portale ANAC.

**SEZIONE VII: TERMINE, MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE**

**1. Termine ultimo per la presentazione delle offerte:**

Ore 12:00 del giorno 04 aprile 2022.

**2. Termine ultimo per la richiesta dell'eventuale sopralluogo, da presentarsi tramite pec:**

Ore 12:00 del giorno 21 marzo 2022.

**3. Termine ultimo per l'effettuazione dell'eventuale sopralluogo:**

Ore 12:00 del giorno 24 marzo 2022.

**4. Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti:**

Ore 12:00 del giorno 25 marzo 2022.

5. **Modalità di partecipazione, criteri di ammissibilità delle offerte e documenti da produrre:**

Si rinvia a quanto previsto nel Disciplinare di gara.

6. **Garanzie e Cauzioni:**

Non è prevista garanzia provvisoria a favore della Stazione Appaltante, ma solo quella definitiva nella misura stabilita per singolo lotto ai sensi dell' art. 103 D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i.

L'importo della garanzia è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. Si applica la riduzione del 50 per cento, non cumulabile con quella di cui al primo periodo, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese. I soggetti sportivi privi di personalità giuridica sono assimilabili alle microimprese, piccole e medie imprese. L'Aggiudicatario dovrà essere munito di polizza assicurativa secondo le indicazioni di cui all'art. 19 del Capitolato Speciale di Concessione/Schema di contratto, cui si rinvia.

7. **Apertura offerte**

L'apertura dei plichi per la verifica della documentazione amministrativa avrà luogo in seduta pubblica - nel rispetto delle misure di profilassi previste in conseguenza dell'emergenza epidemiologica COVID-19 - presso la sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia - Via F.lli Manfredi 12/D - 42124 Reggio Emilia in data **05 aprile dalle ore 09:00**.

8. **Soggetti ammessi all'apertura delle offerte**

Potranno partecipare - nel rispetto delle misure di profilassi previste in conseguenza dell'emergenza epidemiologica COVID-19- i legali rappresentanti dei concorrenti di cui alla precedente Sezione VI, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di procura speciale loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

9. **Termine di validità dell'offerta**

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

## SEZIONE VIII: ALTRE INFORMAZIONI/ DISPOSIZIONI PARTICOLARI E FINALI

### 1. **Esclusione dalla gara**

La mancata osservanza delle condizioni e prescrizioni riportate nel presente Bando e nell'ulteriore documentazione di gara (in particolare nel disciplinare di gara, nell'istanza di ammissione, nel capitolato speciale/schema di contratto o nel Documento di Gara Unico Europeo) o la mancata presentazione di uno o più dei documenti richiesti comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara. Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e/o del Documento di Gara Unico Europeo di cui all'articolo 85 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica (tranne in quest'ultimo caso per la sottoscrizione della medesima), la Stazione Appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

### 2. **Situazioni di collegamento tra i concorrenti**

In caso di accertate situazioni di collegamento societario fra concorrenti, la Stazione Appaltante potrà procedere all'esclusione dei concorrenti medesimi ove risulti che le offerte sono state presentate in violazione dei principi posti a garanzia della correttezza della procedura di affidamento di cui trattasi.

### 3. **Aggiudicazione in caso di offerta unica o di offerte uguali o di offerte non convenienti o congrue**

Si avverte che la Stazione Appaltante è libera di aggiudicare o meno la concessione del servizio secondo proprio giudizio di merito sulle offerte pervenute.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Laddove dovessero pervenire offerte uguali, si procederà nei modi indicati nel Disciplinare di gara.

4. **Ulteriori informazioni in merito alla stipulazione del contratto**

- a. la Stazione Appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro;
- b. la stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;
- c. la Stazione Appaltante si riserva, in casi di necessità e/o urgenza, la facoltà di chiedere l'avvio delle prestazioni contrattuali anche in pendenza della stipula del contratto, previa acquisizione della documentazione necessaria e con l'emissione di apposita comunicazione di aggiudicazione definitiva e previa costituzione della cauzione definitiva di cui all'art. 103 D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i.

5. **Prescrizioni applicabili**

Si applicano le prescrizioni di cui al presente Bando, al Disciplinare di gara, quelle contenute nel Capitolato Speciale/Schema di contratto e nella vigente normativa in materia.

6. **Trattamento dei dati personali**

Il Titolare del trattamento dei dati personali è la Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia, Via F.lli Manfredi n. 12/D – Reggio Emilia.

Il Responsabile della Protezione dei Dati personali della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia è raggiungibile all'indirizzo mail: [dpofondazionesport@comune.re.it](mailto:dpofondazionesport@comune.re.it).

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente Disciplinare per le finalità connesse e strumentali all'espletamento del relativo procedimento e verranno conservati sino alla conclusione del procedimento presso la sede della Fondazione per lo Sport, Via F.lli Manfredi n. 12/D – Reggio Emilia. Il trattamento di detti dati avverrà presso la sede della Fondazione medesima, con l'utilizzo di procedure manuali, informatiche e/o telematiche nei modi e limiti necessari per perseguire le finalità di cui sopra.

Gli interessati possono rivolgersi al Titolare del trattamento e al Responsabile della protezione dei dati per esercitare i diritti di cui agli Artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 inviando una mail all'indirizzo: [dpofondazionesport@comune.re.it](mailto:dpofondazionesport@comune.re.it).

7. **Interpello in caso di fallimento dell'esecutore o di risoluzione del contratto**  
La Stazione Appaltante applica le disposizioni di cui all'art. 110 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i.
8. **Lingua utilizzabile**  
Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
9. **Stipulazione del contratto**  
Il contratto verrà stipulato in conformità a quanto previsto dall'art. 32, comma 14, D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. nella forma dell'atto pubblico amministrativo in formato elettronico.
10. **Foro competente**  
Tribunale di Reggio Emilia.
11. **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**  
Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna — Sezione di Parma, Piazzale Santafiora, n. 7 - 43121 Parma.
12. **Dove ottenere ulteriori informazioni**  
La Stazione Appaltante pubblicherà, se ritiene necessario, informazioni a titolo di chiarimento in relazione ad elementi di natura sostanziale in merito alla presente procedura sul sito dell'Ente: [www.fondazioneport.it/Bandi di gara e contratti/Avvisi e bandi di gara-Profilo di Committente](http://www.fondazioneport.it/Bandi%20di%20gara%20e%20contratti/Avvisi%20e%20bandi%20di%20gara-Profilo%20di%20Committente).
13. **Responsabile del procedimento**  
Rag. Monica Rasori.

Reggio Emilia, lì 24/02/2022

IL PRESIDENTE  
Mauro Rozzi  
*documento firmato digitalmente*