



FONDAZIONE
PER LO SPORT
DEL COMUNE DI
REGGIO EMILIA

PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE ED EVENTUALE USO DELL'IMPIANTO NATATORIO COMUNALE "FERRETTI-FERRARI" DI VIA MELATO N. 2/D A REGGIO EMILIA.

CODICE CIG 7782975A24

VERBALE DI PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

PRIMA SEDUTA RISERVATA

L'anno 2019 (duemiladiciannove) nel giorno di giovedì 9 maggio alle ore 15:00 si è riunita, in seduta privata, presso la sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia in Via F.lli Manfredi n. 12/D - Reggio Emilia, la Commissione per la valutazione delle offerte per la concessione di cui in oggetto, nominata con Determinazione del Direttore n. 2019/016 del 08/04/2019 e composta da:

- Dott.ssa Giovanna D'Angelo, funzionario con competenza amministrativo-gestionale relativamente agli impianti sportivi in gestione alla Fondazione presso la Stazione appaltante, in qualità di Presidente;
- Ing. Tullio Paterlini, funzionario tecnico del Servizio Ingegneria e Manutenzioni del Comune di Reggio Emilia con funzioni di responsabile del "Servizio energia, conduzione e manutenzione impianti di climatizzazione ed idricosanitari negli immobili di pertinenza del Comune di Reggio Emilia" ricomprensente anche impianti sportivi e piscine, in qualità di membro;
- Dott.ssa Brunella Mazzieri, funzionario amministrativo presso il servizio Ingegneria e Manutenzioni, in qualità di membro;
- Rag.ra Monica Rasori, Quadro Responsabile Bilancio e Personale presso la Stazione appaltante, in qualità di segretario verbalizzante;

a cui, con la medesima Determinazione N. 2019/016, è stato assegnato anche il compito di seggio di gara incaricato di affiancare il R.U.P. nel controllo della documentazione amministrativa, oltreché di verifica dell'offerta anormalmente bassa.

Dato atto che, rispetto alle offerte presentate, non sussistono motivi di incompatibilità da parte dei membri della Commissione a procedere.

Premesso:

- che con Determina a contrarre n. 2019/003 del 28/01/2019 è stata avviata la procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione ed eventuale uso dell'impianto natatorio comunale "Ferretti-Ferrari" di Via Melato n. 2/d a Reggio Emilia per il periodo 8 giugno 2019 – 9 giugno 2024;
- che il bando di gara è stato pubblicato, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana 5° Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 16 del 06/02/2019 nonché su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale (Sole 24Ore) e uno a maggiore diffusione locale (Resto del Carlino) e che il bando ed il disciplinare di gara sono stati altresì pubblicati sul sito istituzionale della Fondazione nella sezione www.fondazionesport.it/Bandi di gara e contratti/Avvisi e bandi di gara-Profilo di Committente, nell'Albo pretorio telematico del Comune di Reggio Emilia, nel relativo sito www.comune.re.it, Sezione Bandi di gara e nel sito dell'Osservatorio dei contratti pubblici con scadenza di presentazione delle offerte fissata per il 19 marzo 2019;
- che entro il termine perentorio del giorno 19 marzo 2019 (entro le ore 12:00), presso la sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia, in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, sono pervenute le seguenti offerte:
 - Nuova Sportiva S.S.D. a R.L. - Via G. Donizetti 33-35 – Ferrara, acquisita in atti al n. 469/E di protocollo;
 - Coopernuoto s.c.s.d. Via B. Asioli, 9 - Correggio (RE), acquisita in atti al n. 470/E di protocollo;
 - A.T.I. costituenda tra GISPORT s.r.l., Via Melato 2/d Reggio Emilia ed EQUIPE SPORTIVA s.r.l. S.S.D., Via Tamburini, 5 - Reggio Emilia, acquisita in atti al n. 471/E di protocollo;
- che in data 17 aprile 2019 alle ore 15:15, in Reggio Emilia, presso la sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia, ha avuto luogo l'esperimento della prima seduta della procedura aperta allo scopo di conferire la concessione del servizio in oggetto;
- che erano presenti all'apertura dei plichi, dall'inizio della seduta pubblica:
 - Dott. Domenico Savino, Direttore della Fondazione per lo Sport, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;
 - i membri della Commissione di gara sopraindicati, con il compito di seggio di gara, con funzioni di supporto al RUP ai fini del controllo della documentazione amministrativa;
 - la sig.ra Federica Paris nata il 08/02/1986 a Cento (FE), delegata di Nuova Sportiva S.S.D. a R.L., Via G. Donizetti 33-35 - Ferrara;
 - il sig. Daniele Gruppioni nato il 18/01/1984 a San Giovanni in Persiceto (BO), delegato di Nuova Sportiva S.S.D. a R.L., Via G. Donizetti 33-35 - Ferrara;
 - il sig. Gianluca Gualdi nato il 22/11/1962 a Carpi (Mo), in qualità di Presidente e legale rappresentante della società Coopernuoto s.c.s.d., Via B. Asioli, 9 - Correggio (RE)
 - il sig. Ivan Bertocchi in qualità di Presidente e legale rappresentante della società Gisport Srl, Via Melato 2/d Reggio Emilia mandataria del costituendo RTI;

- il sig. Giorgio Gollini - delegato in qualità della società Equipe Sportiva srl SSD, Via Tamburini, 5 - Reggio Emilia, mandante del costituendo RTI;

- che in tale seduta, essendo risultata carente la documentazione presentata da tutti i concorrenti, si è stabilito di attivare la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. N. 50/2016;
- che tale procedura è stata attivata richiedendo alle suddette associazioni, con comunicazioni in atti ai nn. 646/U, 647/U e 648/U di protocollo, la produzione di quanto mancante entro il termine delle ore 13:00 del 03/05/2019;
- che entro il termine indicato è stato prodotto quanto richiesto;
- che in data 9 maggio 2019 alle ore 12:30 presso la sede della Fondazione per lo sport del Comune di Reggio Emilia il R.U.P., dott. Domenico Savino, procedeva alla verifica della documentazione inviata alla presenza di:
 - sig.ra Federica Paris nata il 08/02/1986 a Cento (FE), delegata di Nuova Sportiva S.S.D. a R.L., Via G. Donizetti 33-35 - Ferrara;
 - sig. Simone Contini nato il 10/06/1977 a Carpi (Mo), delegato della società Coopernuoto s.c.s.d., Via B. Asioli, 9 - Correggio (RE)
 - sig. Ivan Bertocchi in qualità di Presidente e legale rappresentante della società Gisport Srl, Via Melato 2/d Reggio Emilia mandataria del costituendo RTI;
 - sig. Roberto Veroni - delegato della società Equipe Sportiva srl SSD, Via Tamburini, 5 - Reggio Emilia, mandante del costituendo RTI;
- che con Determinazione del Direttore n. 2019/021 del 09/05/2019, sulla scorta dell'esito dell'apertura delle "Busta 1) Documentazione amministrativa" e della documentazione integrativa ricevuta, venivano ammessi al prosieguo della gara i seguenti operatori economici:
 - Nuova Sportiva S.S.D. a R.L. - Via G. Donizetti 33-35 - Ferrara;
 - Coopernuoto s.c.s.d. Via B. Asioli, 9 - Correggio (RE);
 - A.T.I. costituenda tra GISPORT s.r.l., Via Melato 2/d Reggio Emilia ed EQUIPE SPORTIVA s.r.l. S.S.D., Via Tamburini, 5 - Reggio Emilia;
- che con la succitata Determinazione n. 2019/021 del 09/05/2019 si stabiliva inoltre di demandare l'esame delle offerte tecnica ed economica alla Commissione Giudicatrice, appositamente nominata;
- che il servizio sarà aggiudicato col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in conformità ai criteri fissati dal Disciplinare di gara, ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del medesimo decreto;
- che l'importo a base di gara è di Euro 12.000,00 annui, al netto degli oneri della sicurezza ed oltre IVA.

Prima di procedere all'apertura delle buste si richiama il bando di gara, specificando che la Commissione assegnerà i punteggi così come ivi previsto. Laddove i parametri prevedano l'espressione di giudizio verranno indicati i seguenti coefficienti – Criteri motivazionali, come previsto dal bando di gara, trasformandoli poi in punteggio:

0,00	Assente – completamente negativo
0,10	Quasi del tutto assente – quasi completamente negativo
0,20	Negativo
0,30	Gravemente insufficiente
0,40	Insufficiente
0,50	Appena sufficiente
0,60	Sufficiente
0,70	Discreto
0,80	Buono
0,90	Ottimo
1,00	Eccellente

Il risultato sarà arrotondato a due decimali.

Tutto ciò premesso, la Commissione provvede quindi all'apertura del plico ricevuto dal R.U.P., ne riscontra il contenuto accertando l'esistenza delle buste 1) "Documentazione amministrativa" e 2) "Offerta Tecnica" nonché del plico contenente le offerte economiche, sigillato e controfirmato sui lembi dal R.U.P. nel corso della seduta pubblica di apertura delle buste amministrative svoltasi in data 17/04/2019 e procede quindi all'apertura delle buste 2) "Offerta Tecnica" che ottengono i punteggi come dettagliati nella tabella riportata in calce al presente verbale, di cui ne costituisce parte integrante ed essenziale (Allegato 1), espressi da tutti i membri all'unanimità con le seguenti motivazioni:

CRITERIO 1: PIANO GESTIONALE

a) organizzazione del servizio

- a Nuova Sportiva S.S.D. viene attribuito un punteggio pari a 0,80
- a Coopernuoto s.c.s.d. viene attribuito un punteggio pari a 0,70
- alla costituenda A.T.I. tra Gisport ed Equipe Sportiva viene attribuito un punteggio pari a 0,70

precisandosi che: tutti i candidati propongono, anche se con diverse modalità, una organizzazione del servizio discretamente sviluppata. Apprezzabile l'incremento di personale nelle fasce orarie di maggior affluenza proposto da Nuova Sportiva A.S.D.;

b) adempimenti ed obblighi con istituzioni scolastiche e pubbliche

- a Nuova Sportiva S.S.D. viene attribuito un punteggio pari a 0,60
- a Coopernuoto s.c.s.d. viene attribuito un punteggio pari a 0,50
- alla costituenda A.T.I. tra Gisport ed Equipe Sportiva viene attribuito un punteggio pari a 0,70

precisandosi che:

per quanto riguarda la proposta di Nuova Sportiva A.S.D. risulta ben dettagliata la parte relativa all'organizzazione di manifestazioni mentre risulta carente la parte relativa ai rapporti con le istituzioni scolastiche;

per quanto si riferisce a Coopernuoto A.S.D. non viene sviluppata la parte relativa all'organizzazione di manifestazioni mentre relativamente ai rapporti con le istituzioni scolastiche viene offerta l'organizzazione di corsi di nuoto ma non sono invece sviluppati i rapporti con le scuole;

la costituenda A.T.I. Gisport-Equipe Sportiva ben dettaglia la parte relativa alle manifestazioni e sviluppa sufficientemente quella relativa ai rapporti con le istituzioni scolastiche;

c) organizzazione servizio relativamente ad obblighi in materia di sicurezza e piano formazione risorse umane

a Nuova Sportiva S.S.D. viene attribuito un punteggio pari a 0,90

a Coopernuoto s.c.s.d. viene attribuito un punteggio pari a 0,20

alla costituenda A.T.I. tra Gisport ed Equipe Sportiva viene attribuito un punteggio pari a 0,70

precisandosi che:

da parte di Nuova Sportiva A.S.D. l'argomento è stato sviluppato in modo puntuale e ben dettagliato;

da parte di Coopernuoto non sono sviluppati i temi richiesti, limitandosi ad un generico richiamo alla normativa vigente;

da parte della costituenda A.T.I. Gisport-Equipe Sportiva l'argomento risulta discretamente sviluppato.

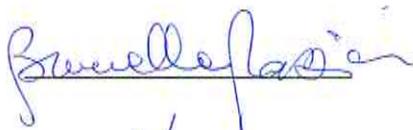
Sono le ore 19:30, tutte le buste vengono racchiuse in un unico plico che viene sigillato e controfirmato sui lembi dai membri della Commissione e riposto in un armadio blindato.

La Presidente dichiara quindi sciolta la seduta privata della Commissione con l'intendimento di ritrovarsi presso la stessa sede venerdì 10 maggio alle ore 9:30 per proseguire nella valutazione delle Offerte Tecniche.

LA PRESIDENTE



I MEMBRI



LA SEGRETARIA





PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE ED EVENTUALE USO DELL'IMPIANTO NATATORIO COMUNALE "FERRETTI-FERRARI" DI VIA MELATO N. 2/D A REGGIO EMILIA.

CODICE CIG 7782975A24

VERBALE DI PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

SECONDA SEDUTA RISERVATA

L'anno 2019(duemiladiciannove) nel giorno di venerdì 10 maggio alle ore 9:30 si è riunita, in seduta privata, presso la sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia in Via F.lli Manfredi n. 12/D - Reggio Emilia, la Commissione per la valutazione delle offerte per la concessione di cui in oggetto, nominata con Determinazione del Direttore n. 2019/016 del 08/04/2019, per il proseguimento delle operazioni di valutazione.

Constatata l'integrità del plico contenente le buste con le offerte presentate dagli ammessi alla procedura, richiamato quanto stabilito nella prima seduta riservata, la Commissione prosegue con la valutazione delle Offerte Tecniche che ottengono i punteggi puntualmente dettagliati nella tabella riportata in calce al presente verbale, di cui ne costituisce parte integrante ed essenziale, espressi da tutti i membri all'unanimità con le seguenti motivazioni:

CRITERIO 2: CLAUSOLE SALVAGUARDIA DELL'OCCUPAZIONE

A tutti i candidati viene assegnato il punteggio massimo di 12 punti in quanto tutti hanno dichiarato di volere confermare in servizio almeno 12 unità di personale che prestano attualmente servizio presso l'impianto oggetto di gara.

CRITERIO 3: ESPERIENZA GESTIONALE

A tutti i candidati viene assegnato il punteggio massimo di 3 punti in quanto in base a quanto dichiarato da tutti i candidati gli stessi hanno gestito impianti analoghi a quello oggetto di gara per un periodo di almeno tre anni consecutivi oltre a quelli necessari per l'ammissione alla gara.

CRITERIO 4: PRESTAZIONI A RILEVANZA SOCIALE

A. Inserimento lavoratori svantaggiati

a Nuova Sportiva S.S.D. viene attribuito un punteggio pari a 0,80

a Coopernuoto s.c.s.d. viene attribuito un punteggio pari a 0,80
alla costituenda A.T.I. tra Gisport ed Equipe Sportiva viene attribuito un punteggio pari a 0,70

precisandosi che da parte di Nuova Sportiva A.S.D. e Coopernuoto A.S.D. viene indicato l'impegno all'inserimento di n. 2 persone senza però definire l'ambito delle mansioni assegnate mentre la costituenda A.T.I. Gisport-Equipe Sportiva indica l'impegno all'inserimento di n. 1 persona ed il relativo ambito delle mansioni assegnate.

B. a) collaborazione gratuita con i Servizi Sociali ed Educativi del Comune

a Nuova Sportiva S.S.D. viene attribuito un punteggio pari a 0,60
a Coopernuoto s.c.s.d. viene attribuito un punteggio pari a 1,00
alla costituenda A.T.I. tra Gisport ed Equipe Sportiva viene attribuito un punteggio pari a 0,70

precisandosi che: tutti i candidati propongono, seppure con soluzioni diverse, una serie di interventi volti a favore della disabilità ritenuti equivalenti e sufficienti. Relativamente alla disponibilità all'inserimento di persone con situazioni sociali ed economiche di indigenza Nuova Sportiva A.S.D. dichiara un numero di 6 persone, Coopernuoto A.S.D. un numero di 30 persone e la costituenda A.T.I. Gisport-Equipe Sportiva un numero di 10 persone.

B. b) Ulteriori disponibilità

a Nuova Sportiva S.S.D. viene attribuito un punteggio pari a 0,80
a Coopernuoto s.c.s.d. viene attribuito un punteggio pari a 0,80
alla costituenda A.T.I. tra Gisport ed Equipe Sportiva viene attribuito un punteggio pari a 0,80

precisandosi che tutti i candidati, pur con modalità diverse, hanno formulato una risposta esaustiva ritenuta equivalente;

B. c1) – c2) accordo con società per utilizzo DAE

A tutti i candidati viene assegnato il punteggio massimo di 3 punti avendo gli stessi dichiarato di optare per il criterio più oneroso;

Sono le ore 14:00, tutte le buste vengono racchiuse in un unico plico che viene sigillato e controfirmato sui lembi dai membri della Commissione e riposto in un armadio blindato.

La Presidente dichiara quindi sciolta la seduta privata della Commissione con l'intendimento di ritrovarsi presso la stessa sede lunedì 13 maggio alle ore 15:00 per proseguire nella valutazione delle Offerte Tecniche.



LA PRESIDENTE

Gaetano D'Angelo

I MEMBRI

Bruno De Rossi
Fulco

LA SEGRETARIA

Maria Rosa

**PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE ED
EVENTUALE USO DELL'IMPIANTO NATATORIO COMUNALE "FERRETTI-FERRARI" DI
VIA MELATO N. 2/D A REGGIO EMILIA.**

CODICE CIG 7782975A24

VERBALE DI PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

TERZA SEDUTA RISERVATA

L'anno 2019 (duemiladiciannove) nel giorno di lunedì 13 maggio alle ore 15:00 si è riunita, in seduta privata, presso la sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia in Via F.lli Manfredi n. 12/D - Reggio Emilia, la Commissione per la valutazione delle offerte per la concessione di cui in oggetto, nominata con Determinazione del Direttore n. 2019/016 del 08/04/2019, per il proseguimento delle operazioni di valutazione.

Constatata l'integrità del plico contenente le buste con le offerte presentate dagli ammessi alla procedura, richiamato quanto stabilito nella prima seduta riservata, la Commissione prosegue con la valutazione delle Offerte Tecniche che ottengono i punteggi puntualmente dettagliati nella tabella riportata in calce al presente verbale, di cui ne costituisce parte integrante ed essenziale, espressi da tutti i membri all'unanimità con le seguenti motivazioni:

CRITERIO 5: PROPOSTE MIGLIORATIVE

A. ulteriori lavori

a Nuova Sportiva S.S.D. viene attribuito un punteggio pari a 0,90

a Coopernuoto s.c.s.d. viene attribuito un punteggio pari a 0,50

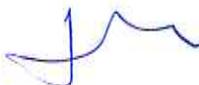
alla costituenda A.T.I. tra Gisport ed Equipe Sportiva viene attribuito un punteggio pari a 0,70

precisandosi che:

Nuova Sportiva A.S.D.: le migliorie proposte sono ben articolate ed analiticamente dettagliate nonché di impatto significativo sulla struttura. La proposta risulta progettualmente sviluppata;

Coopernuoto A.S.D.: le migliorie offerte sono in parte già ricomprese tra quegli interventi a carico del Concessionario ed in parte genericamente elencate senza un analitico dettaglio che permetta di poterle valutare;

costituenda A.T.I. Gisport-Equipe Sportiva: le migliorie proposte risultano chiare e quasi tutte dettagliate, seppur trattandosi prevalentemente di interventi orientati al risparmio gestionale.



B. aumento spazi di apertura al pubblico

A tutti i candidati viene assegnato il punteggio massimo di 5 punti in quanto tutti hanno dichiarato un ampliamento degli spazi per il pubblico pari o superiore alle 5 Corsie/anno.

C. politiche gestionali a favore di società sportive del territorio

a Nuova Sportiva S.S.D. viene attribuito un punteggio pari a 0,60

a Coopernuoto s.c.s.d. viene attribuito un punteggio pari a 0,60

alla costituenda A.T.I. tra Gisport ed Equipe Sportiva viene attribuito un punteggio pari a 0,80

precisandosi che le proposte presentate da Nuova Sportiva A.S.D. e Coopernuoto A.S.D. risultano essere equivalenti e sufficienti, seppur articolate con diverse modalità. Relativamente alla costituenda A.T.I. Gisport-Equipe Sportiva la proposta risulta invece essere più articolata. Apprezzata la dichiarazione di rinuncia completa a favore di società sportive del territorio dalla stessa individuate, delle ore riservate al gestore per tutta la durata della concessione;

D. descrizione delle modalità di trasmissione dati alla stazione appaltante

a Nuova Sportiva S.S.D. viene attribuito un punteggio pari a 0,50

a Coopernuoto s.c.s.d. viene attribuito un punteggio pari a 0,40

alla costituenda A.T.I. tra Gisport ed Equipe Sportiva viene attribuito un punteggio pari a 0,90

precisandosi che la costituenda A.T.I. Gisport-Equipe Sportiva offre l'accesso diretto al proprio software gestionale oltre alla condivisione sul cloud della rimanente documentazione mentre Nuova Sportiva A.S.D. offre la disponibilità su portale dedicato solo di alcuni dati e Coopernuoto A.S.D. offre un invio periodico di reportistica.

Pertanto, al termine delle valutazioni, i punteggi totali attribuiti ai partecipanti dopo la riparametrazione degli stessi, risultano essere i seguenti, come da dettaglio riportato nella tabella allegata in calce al presente verbale, di cui ne costituisce parte integrante e sostanziale:

Nuova Sportiva S.S.D. a R.L.	Punti 79,83
Coopernuoto s.c.s.d.	Punti 69,39
A.T.I. GISPORT s.r.l. e EQUIPE SPORTIVA s.r.l. S.S.D.	Punti 78,57

Sono le ore 19:30. La Presidente dichiara quindi sciolta la seduta privata della Commissione con l'intendimento di ritrovarsi presso la stessa sede venerdì 24 maggio alle ore 12:00 per dar luogo alla seduta pubblica di apertura delle offerte economiche.

LA PRESIDENTE

Giovanna D'Angelo

I MEMBRI

Giuseppe Pardi
Tel

LA SEGRETARIA

Monica Pardi



FONDAZIONE
PER LO SPORT
DEL COMUNE DI
REGGIO EMILIA

PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE ED EVENTUALE USO DELL'IMPIANTO NATATORIO COMUNALE "FERRETTI-FERRARI" DI VIA MELATO N. 2/D A REGGIO EMILIA.

CODICE CIG 7782975A24

VERBALE DI PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

ULTIMA SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2019 (duemiladiciannove) nel giorno di venerdì 24 maggio alle ore 12:00 si è riunita, in seduta pubblica, presso la sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia in Via F.lli Manfredi n. 12/D - Reggio Emilia, la Commissione per la valutazione delle offerte per la concessione di cui in oggetto, nominata con Determinazione del Direttore n. 2019/016 del 08/04/2019.

Alla presenza di:

- sig. Simone Contini nato il 10/06/1977 a Carpi (Mo), delegato della società Coopernuoto s.c.s.d., Via B. Asioli, 9 - Correggio (RE)
- sig.ra Federica Paris nata il 08/02/1986 a Cento (FE), delegata di Nuova Sportiva S.S.D. a R.L., Via G. Donizetti 33-35 - Ferrara;
- sig. Daniele Gruppioni, nato il 18/01/1984 a San Giovanni in Persiceto (BO), delegato di Nuova Sportiva S.S.D. a R.L., Via G. Donizetti 33-35 - Ferrara;
- sig. Ivan Bertocchi, nato a Reggio Emilia il Presidente e legale rappresentante della società Gisport Srl, Via Melato 2/d Reggio Emilia, mandataria del costituendo RTI;
- sig. Giacomo Doglione, Presidente e legale rappresentante di Equipe Sportiva s.r.l. S.S.D., Via Tamburini 5, Reggio Emilia, mandante del costituendo R.T.I.

Si procede quindi a dare lettura ai presenti dei punteggi totali assegnati dalla Commissione alle Offerte Tecniche presentate dai concorrenti nel corso delle precedenti sedute così come dettagliati nella tabella riportata in calce al presente verbale, di cui ne costituisce parte integrante ed essenziale.

La Commissione quindi, constatata l'integrità del plico contenente le buste con le offerte economiche, procede all'apertura dello stesso.

Si procede quindi all'apertura delle Buste 3) "Offerta economica" presentate dagli operatori economici ammessi al prosieguo della gara, il cui esito risulta essere il seguente:

OPERATORE ECONOMICO	RIALZO PERCENTUALE.
NUOVA SPORTIVA S.S.D.	+ 258,44%
COOPERNUOTO s.c.s.d..	+100,00%
A.T.I. COSTITUENDA GISPORT srl - EQUIPE SPORTIVA srl SSD	+ 202,49%

che, dopo la riparametrazione, risulta come di seguito riportato:

OPERATORE ECONOMICO	RIALZO PERCENTUALE	COEFF. RIPARAM.	PUNTEGGIO RIPARAM.
NUOVA SPORTIVA S.S.D.	+ 258,44%	1,00	15,00
COOPERNUOTO s.c.s.d..	+100,00%	0,81	12,12
A.T.I. COSTITUENDA GISPORT srl - EQUIPE SPORTIVA srl SSD	+ 202,49%	0,93	13,98

La Commissione procede quindi ad assommare i punteggi relativi all'offerta tecnica con quella economica ottenendo il seguente risultato:

OPERATORE ECONOMICO	TOTALE OFFERTA TECNICA	TOTALE OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
NUOVA SPORTIVA S.S.D.	79,83	15,00	94,83
COOPERNUOTO s.c.s.d..	69,39	12,12	81,51
A.T.I. COSTITUENDA GISPORT srl - EQUIPE SPORTIVA srl SSD	78,57	13,98	92,55

La Commissione, visto il criterio di aggiudicazione previsto a favore del concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio, esaminate le offerte pervenute

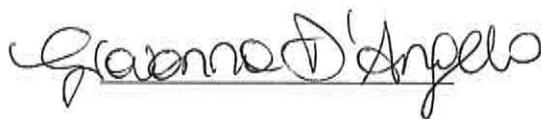
PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

provvisoria dell'affidamento in concessione del servizio di gestione ed eventuale uso dell'impianto natatorio comunale "Ferretti-Ferrari" di Via Melato n. 2/D a Reggio Emilia a favore di Nuova Sportiva S.S.D. a R.L. con sede a Ferrara Via G. Donizetti 33-35 - Codice Fiscale 01629200385, che ha proposto un rialzo percentuale pari a + 258,44%, pari ad un rialzo sul prezzo posto a base di gara di Euro 31.012,80, con conseguente attivazione, nei suoi confronti, dei controlli prescritti dalla vigente normativa relativamente al possesso dei requisiti generali e morali, nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi prescritti dalla documentazione di gara, così come desumibili dai contenuti documentali dell'offerta dallo stesso presentata.

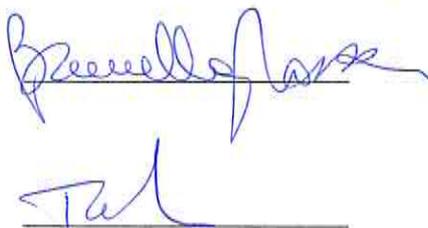
La Commissione, constatato che l'offerta risultata aggiudicataria supera i parametri dei 4/5 dei punteggi massimi attribuibili, rassegna il presente verbale al R.U.P. per la verifica dell'anomalia.

Sono le ore 12:25. La seduta è sciolta.

LA PRESIDENTE



I MEMBRI



LA SEGRETARIA



ALLEGATO 1 – TABELLA PUNTEGGI

CRITERIO	PUNTI	NUOVA SPORTIVA S.S.D. a R.L.	COOPERNUOTO s.c.s.d.	ATI GISPORT-EQUIPE SPORTIVA
PIANO GESTIONALE a) organizzazione del servizio	20	16,00	14,00	14,00
PIANO GESTIONALE b) rapporti con scuole	3	1,80	1,50	2,10
PIANO GESTIONALE c) sicurezza e formazione	7	6,30	1,40	4,90
TOTALE	30	24,10	16,90	21,00
COEFFICIENTE RIPARAMETRATO		1,00	0,70	0,87
PUNTEGGIO RIPARAMETRATO		30,00	21,04	26,14
CLAUSOLE SALVAGUARDIA OCCUPAZIONE	12	12,00	12,00	12,00
COEFFICIENTE RIPARAMETRATO		1,00	1,00	1,00
PUNTEGGIO RIPARAMETRATO		12,00	12,00	12,00
ESPERIENZA GESTIONALE	3	3,00	3,00	3,00
COEFFICIENTE RIPARAMETRATO		1,00	1,00	1,00
PUNTEGGIO RIPARAMETRATO		3,00	3,00	3,00
A.RILEVANZA SOCIALE	3	2,40	2,40	2,10
B.RILEVANZA SOCIALE a)	7	4,20	7,00	4,90
B.RILEVANZA SOCIALE b)	2	1,60	1,60	1,60
B.RILEVANZA SOCIALE c1) o c2)	1 o 3	3,00	3,00	3,00
TOTALE	15	11,20	14,00	11,60
COEFFICIENTE RIPARAMETRATO		0,80	1,00	0,83
PUNTEGGIO RIPARAMETRATO		12,00	15,00	12,43
PROPOSTE MIGLIORATIVE A) ulteriori manutenzioni	8	7,20	4,00	5,60
PROPOSTE MIGLIORATIVE B) aumento spazi pubblico	5	5,00	5,00	5,00
PROPOSTE MIGLIORATIVE C) territorialità	7	4,20	4,20	5,60
PROPOSTE MIGLIORATIVE D) trasmissione dati	5	2,50	2,00	4,50
TOTALE	25	18,90	15,20	20,70
COEFFICIENTE RIPARAMETRATO		0,91	0,73	1,00
PUNTEGGIO RIPARAMETRATO		22,83	18,36	25,00
85		79,83	69,39	78,57

