

LAVORI INERENTI IL RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DELLA PALESTRA
"VIRGINIO MENOZZI" SITA IN VIA FERRI N. 12 A REGGIO EMILIA E DELLA PALESTRA
"AMILCARE BEDOGNI" SITA IN VIA CELLA ALL'OLDO N. 13 A REGGIO EMILIA.

CODICE CIG: 66668445B5 E 666688143E.

VERBALE DELLA COMMISSIONE ESAMINATRICE DELLE OFFERTE.

Prima seduta.

Premesso che:

- con Determinazione del Direttore della Fondazione per lo Sport n. 21 del 07/04/2016 si stabiliva di appaltare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ex art. 122, co. 7, D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i., normativa in vigore alla data di indizione della procedura, secondo il criterio del maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi di quanto previsto dall'art. 82, co. 2, lett. b) del D. Lgs. 12/04/2006, N. 163 e s.m.i.. Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, di seguito "Codice", prendendosi altresì atto del Progetto esecutivo dei lavori, per l'importo complessivo di Euro 144.207,30 oltre IVA 22% suddiviso nei seguenti due lotti:

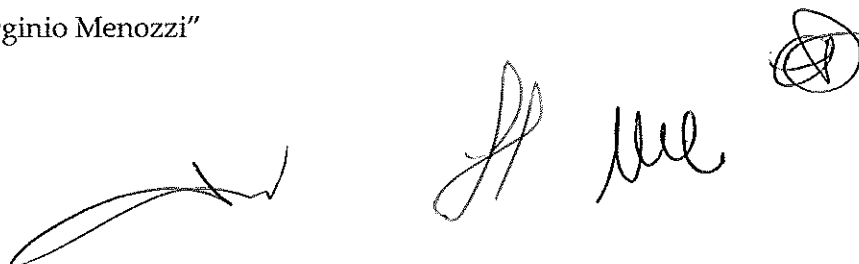
LOTTO N. 1 - PALESTRA "VIRGINIO MENOZZI": L'importo relativo a tale Lotto ammonta ad Euro 72.103,65 (IVA esclusa) di cui Euro 5.763,29 (IVA esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e per un importo a base di gara pertanto di Euro 66.340,36 (IVA esclusa);

LOTTO N. 2 - PALESTRA "AMILCARE BEDOGNI": L'importo relativo a tale Lotto ammonta ad Euro 72.103,65 (IVA esclusa) di cui Euro 5.763,29 (IVA esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e per un importo a base di gara pertanto di Euro 66.340,36 (IVA esclusa);

- in dettaglio, il quadro economico progettuale è stato suddiviso come di seguito indicato:

La spesa complessiva del progetto risulta di € 178.000,00 IVA compresa, secondo il seguente quadro economico:

LOTTO 1 : Palestra "Virginio Menozzi"



Three handwritten signatures are visible at the bottom of the page. To the right of the signatures is a circular stamp containing a stylized logo or monogram.

A LAVORI

OPERE PROVVISORIALI	€	3.283,29	
OPERE DI SMALTIMENTO	€	16.173,20	
OPERE DI COIBENTAZIONE	€	11.550,00	
OPERE DI COPERTURA E LATTONERIA	€	41.097,16	
IMPORTO TOTALE LAVORI - A			€ 72.103,65
Oneri Sicurezza			€ 5.763,29
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA			€ 66.340,36

B SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 22% sul totale lavori	€	15.862,80	
tassa gara	€	30,00	
imprevisti e arrotondamenti (iva comp.)	€	1.003,55	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE - B	€	16.896,35	
TOTALE LOTTO 1 (A+B)			€ 89.000,00

LOTTO 2 : Palestra "Amilcare Bedogni"

A LAVORI

OPERE PROVVISORIALI	€	3.283,29	
OPERE DI SMALTIMENTO	€	16.173,20	
OPERE DI COIBENTAZIONE	€	11.550,00	
OPERE DI COPERTURA E LATTONERIA	€	41.097,16	
IMPORTO TOTALE LAVORI - A			€ 72.103,65
Oneri Sicurezza			€ 5.763,29
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA			€ 66.340,36

B SOMME A DISPOSIZIONE



IVA 22% sul totale lavori	€	15.862,80	
tassa gara	€	30,00	
imprevisti e arrotondamenti (iva comp.)	€	1.003,55	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE - B	€	16.896,35	
TOTALE LOTTO 1 (A+B)	€		89.000,00

L'importo complessivo dell'appalto è così suddiviso:

- € 144.207,30 per l'esecuzione totale dei lavori iva esclusa;
- € 132.680,72 per l'esecuzione dei lavori soggetti a ribasso d'asta iva esclusa;
- € 11.526,58 per i costi della sicurezza iva esclusa non soggetti a ribasso d'asta, da sostenere per gli adempimenti di cui al Piano Operativo di Sicurezza, nonché per il pieno rispetto dell'art. 131 del Codice s.m.i. e del D.L. 81/08;
- con lettera di invito Prot. N. 176/U del 15/04/2016 si è provveduto ad invitare le seguenti Ditte, individuate dal RUP nel rispetto dei principi di rotazione, concorrenza, parità di trattamento, a presentare offerta entro le ore 13:00 del giorno 06/05/2016:

RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	LOCALITA'
AA Coperture S.r.l	Via Verzelloni n. 1	Correggio (RE)
Emme-CI S.r.l.	Via B. Zucchi, 25	Monza
Isolgronde di Elgari & C. SNC	Via S. D'Acquisto n. 16	Albinea (RE)
Coprisol S.r.l.	Viale Ramazzini, 3/a	Reggio Emilia
Cop Asfalti Group S.r.l.	Via Nobel, 11	Reggio Emilia
A.T S.r.l.	Via Golgi n. 10	Rogno (BG)
Garc S.p.a	Via dei Trasporti, 14	Carpi (RE)
Lattoneria Gallina S.n.c.	Via Ugo La Malfa, 51	Pilastro (PR)
FM Coperture	Via della Repubblica, 2/a	S. Martino B.A. (VR)
F.Ili Marastoni S.n.c.	Via Prampolini, 8	Cavriago (RE)
Venturelli Coperture S.r.l.	Via Gambara , 6/c	Correggio (RE)
G.A.L. S.r.l.	Via Leopardi, 1	Cavriago (RE)
F.Ili Rusce Snc	Via del Corno, 12	San Martino in Rio (RE)

Nial Nizzoli S.r.l.	Via Fosdondo, 48	Correggio (RE)
Tironi Matteo Coperture s.r.l.	Via Dalmine, 10/a	Curno (BG)
Canovi Coperture s.r.l.	Via dei tipografi n. 25	Modena
N.P.M. di Nobis Massimo	Via Manzoni, 2	Valeggio sul Mincio (VR)
Gabrielli e Osti Snc	Via Catone, 58	S. Giacomo Segnate (MN)
Eurotetti Snc di Rustichelli & C.	Via Costituzione, 40/a	Correggio (RE)
Edilcris s.r.l.	Via Chiesa, 2	Campogalliano (MO)
Ecoedil Professional S.r.l.	Via Campo d'Appio, 43/N	Carrara-Avenza (MS)
Eureka S.r.l.	Via Colobara, 125/M	Marghera (VE)
Unirecuperi S.r.l.	Via Ruini, 10	Reggio Emilia

La Commissione, presieduta dal Dott. Domenico Savino, in qualità di Direttore della Fondazione per lo Sport e nominata con Determinazione del Direttore della Fondazione n. 27 del 09/05/2016, in rispetto dell'art. 10, comma 1, lett. d) e h), del D.P.R. N. 207/2010, si è riunita in data 10/05/2016 alle ore 10:15 ed era come di seguito composta:

- Dott. Domenico Savino, Direttore della Fondazione per lo Sport, in qualità di Presidente;
- Ing. Marco Leurini, dipendente del Comune di Reggio Emilia, in qualità di membro;
- Dott.ssa Silvia Signorelli, dipendente del Comune di Reggio Emilia, in qualità di membro;
- Dott.ssa Giovanna D'Angelo, dipendente della Fondazione per lo Sport, in qualità di segretaria verbalizzante;

Assiste alla seduta la Sig.ra Federica Borciani, nata a Scandiano (RE) il 29/12/1977 delegata in rappresentanza della ditta Nial Nizzoli con sede in Via Fosdondo, 48 – Correggio (RE).

Richiamato l'atto di accordo tra il Comune di Reggio Emilia e la Fondazione per lo Sport N. 186 del 17/11/2011, approvato dal Comune di Reggio Emilia con deliberazione di G.C. N. 10397/171 del 15/06/2011, con il quale si disciplinano le modalità di attivazione della procedura prevista dall'art. 8 del Protocollo di Intesa che regola i rapporti tra Comune e Fondazione, come modificato ed integrato con deliberazione di G.C. N. 20862/218 del 6/11/2012 e successivamente, con deliberazione di G.C. n. 80 I.D. del 30/04/2015, relativo ad un contratto di "service" per l'attivazione della procedura relativa alla, possibilità di avvalersi dei Servizi tecnici ed ingegneristici del Comune nonché di supporto amministrativo, dietro adeguato rimborso spese.

La Commissione esaminatrice procede all'apertura dei plichi ricevuti entro il termine di presentazione, ne riscontra il contenuto accertando l'esistenza delle buste A) "Documentazione





Amministrativa e B) Offerta Economica, presentate dai concorrenti così come richiesto dalla lettera di invito del 15/04/2016 prot. n. 176/U.

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste A) - "Documentazione Amministrativa", onde verificare l'assenza di cause di esclusione, nonché al controllo delle dichiarazioni presentate dalle ditte concorrenti sui requisiti di partecipazione, dando atto che non sussistono motivi di incompatibilità da parte dei membri della stessa a procedere.

Le imprese che hanno presentato offerta risultano essere le seguenti:

RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	LOCALITA'
A.T S.r.l.	Via Golgi n. 10	Rogno (BG)
Canovi Coperture s.r.l.	Via dei tipografi n. 25	Modena
Cop Asfalti Group S.r.l.	Via Nobel, 11	Reggio Emilia
Coprisol S.r.l.	Viale Ramazzini, 3/a	Reggio Emilia
Ecoedil Professional S.r.l.	Via Campo d'Appio, 43/N	Carrara-Avenza (MS)
Eureka S.r.l.	Via Colobara, 125/M	Marghera (VE)
F.Ili Marastoni S.n.c.	Via Prampolini, 8	Cavriago (RE)
G.A.L. S.r.l.	Via Leopardi, 1	Cavriago (RE)
Nial Nizzoli S.r.l.	Via Fosdondo, 48	Correggio (RE)

Con riferimento alla Ditta Coprisol s.r.l. di Reggio Emilia la Commissione giudicatrice ha rilevato il mancato inserimento all'interno della busta A) - "Documentazione Amministrativa", della cauzione provvisoria di cui all'art. 75, co. 1, del D. Lgs n. 163/06, descritta al punto 4 lettera C, della lettera di invito. Per tale ragione, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 46, comma 1, del D. Lgs. N. 163/2006 e s.m.i., la Commissione decide di chiederne la produzione entro le ore 12.00 del giorno 13 maggio 2016, ciò nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 38, comma 2 bis, del D. Lgs. N. 163/2006 s.m.i., applicando, nel caso in esame, la sanzione di cui al Capo 4, lettera B, pari ad Euro 360,52 per ogni lotto, trattandosi di una irregolarità essenziale, in ossequio di quanto previsto dalla Determinazione del 08/01/2015 N. 1 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione avente ad oggetto "Criteri interpretativi in ordine alle disposizioni dell'art. 38 comma 2 bis e dell'art. 46 comma 1 - ter del D.Lgs. 163/2006". Anche il pagamento della sanzione dovrà avvenire entro le ore 12.00 del 13 maggio 2016.

La ditta Coprisol S.r.l., pertanto, sarà ammessa alla procedura solo qualora sia in grado di dimostrare che la cauzione provvisoria era stata stipulata in data antecedente al 06/05/2016.



Nell'eventualità in cui la ditta non volesse ottemperare al pagamento della sanzione, al fine del perfezionamento del soccorso istruttorio, come da normativa vigente in merito, non verrà applicata alcuna penalità sanzionatoria, ma la ditta verrà esclusa dalla gara.

La Commissione esaminatrice decide pertanto di rinviare l'apertura delle buste B) – "Offerta Economica" al giorno 16/05/2016 alle ore 11:30.

La seduta è chiusa alle ore 11:00.

Reggio Emilia, li 10 maggio 2016

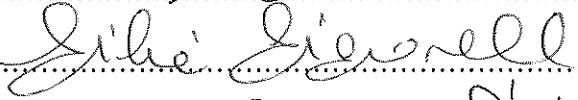
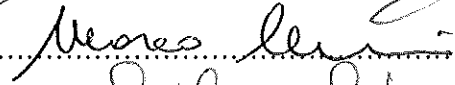
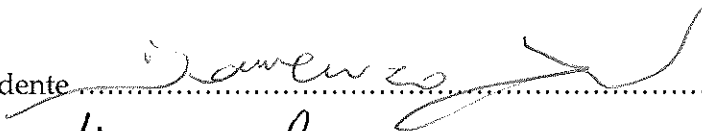
LA COMMISSIONE

Dott. Domenico Savino, Presidente

Ing. Marco Leurini, membro

Dott.ssa Silvia Signorelli, membro

Dott.ssa Giovanna D'Angelo, segretaria verbalizzante





FONDAZIONE
PER LO SPORT
DEL COMUNE DI
REGGIO EMILIA

Prot. N. 328/E

del 16/05/2015

LAVORI INERENTI IL RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DELLA PALESTRA
"VIRGINIO MENOZZI" SITA IN VIA FERRI N. 12 A REGGIO EMILIA E DELLA PALESTRA
"AMILCARE BEDOGNI" SITA IN VIA CELLA ALL'OLDO N. 13 A REGGIO EMILIA.
CODICE CIG: 66668445B5 E 666688143E.
VERBALE DELLA COMMISSIONE ESAMINATRICE DELLE OFFERTE.

Seconda seduta.

L'anno 2016 (duemilasedici) del giorno 16 del mese di maggio in Reggio nell'Emilia, presso la sede della Fondazione per lo Sport, si riunisce la Commissione esaminatrice delle offerte relative alla procedura negoziata in oggetto che risulta così composta, come da Determinazione del Direttore n. 21 del 7/04/2016:

- Dott. Domenico Savino, Direttore della Fondazione per lo Sport, in qualità di Presidente;
- Ing. Marco Leurini, dipendente del Comune di Reggio Emilia, in qualità di membro;
- Dott.ssa Silvia Signorelli, dipendente del Comune di Reggio Emilia, in qualità di membro;
- Dott.ssa Giovanna D'Angelo, dipendente della Fondazione per lo Sport, in qualità di segretaria verbalizzante.

Richiamato l'atto di accordo tra il Comune di Reggio Emilia e la Fondazione per lo Sport N. 186 del 17/11/2011, approvato dal Comune di Reggio Emilia con deliberazione di G.C. N. 10397/171 del 15/06/2011, con il quale si disciplinano le modalità di attivazione della procedura prevista dall'art. 8 del Protocollo di Intesa che regola i rapporti tra Comune e Fondazione, come modificato ed integrato con deliberazione di G.C. N. 20862/218 del 6/11/2012 e successivamente, con deliberazione di G.C. n. 80 I.D. del 30/04/2015, relativo ad un contratto di "service" per l'attivazione della procedura relativa alla, possibilità di avvalersi dei Servizi tecnici ed ingegneristici del Comune nonché di supporto amministrativo, dietro adeguato rimborso spese.

Richiamato il verbale del 10/05/2016 prot. n. 311/E;

Premesso:

- che con lettera in data 10/05/2016, Prot. N. 239/U, inviata tramite Posta Elettronica Certificata, è stata attivata la procedura di soccorso istruttorio ex art. 46 del D. Lgs. N. 163/2006 s.m.i., richiedendo alla Ditta Coprisol srl di produrre le polizze fideiussorie di cui all'art. 85, co. 1, del D. Lgs. N. 163/2006 s.m.i. entro le ore 12 del giorno 13/05/2016

- che con comunicazione inviata tramite e-mail in data 13/05/2016, acquisita in atti al N. 325/E di Prot., la ditta Coprisol S.r.l. ha dichiarato l'impossibilità alla partecipazione alla gara;
- che la Commissione, prendendo atto di tale comunicazione, procede pertanto all'esclusione della ditta Coprisol S.r.l. dalla procedura di gara.

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste B) - Offerta Economica, presentate dai concorrenti così come richiesto dalla lettera di invito del 15/04/2016, prot. n. 176/U, per le imprese che sono risultate in possesso dei requisiti richiesti ed il cui esito risulta essere il seguente:

Offerte pervenute regolari:

Lotto n. 1: Palestra "Virginio Menozzi" sita in Via Ferri n. 12 a Reggio Emilia:

RAGIONE SOCIALE	RIBASSO %
AT SRL	1,15
Canovi coperture S.r.l.	29,70
Cop. Asfalti	31,01
Ecoedil Professional S.r.l.	17,82
Eureka S.r.l.	24,50
F.Ili Marastoni Snc	25
GAL S.r.l.	20,20
Nial Nizzoli s.r.l.	24,30

Lotto n. 2: Palestra "Amilcare Bedogni" sita in Via Cella all'Oldon. 13 a Reggio Emilia:

RAGIONE SOCIALE	RIBASSO %
AT SRL	1,15
Canovi coperture S.r.l.	29,70
Cop. Asfalti	31,01
Ecoedil Professional S.r.l.	17,82
Eureka S.r.l.	24,50
F.Ili Marastoni Snc	25



Handwritten signatures and marks at the bottom of the page, including a large arrow-like signature and several other scribbles.

GAL S.r.l.	20,20
Nial Nizzoli s.r.l.	28,80

La Commissione, visto il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., richiesto dalla Stazione Appaltante mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera b) e comma 3 bis, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., esaminate le offerte pervenute,

ATTESTA

di aggiudicare in via provvisoria i lavori alla ditta Cop. Asfalti Group S.r.l., che ha presentato un ribasso del 31,01% (trentunovirgolazerounopercento), rispetto all'importo posto a base d'offerta.

RITIENE

inoltre opportuno, ai sensi dell'art. 86, co. 3, del D. Lgs. N. 163/2006 s.m.i., attivare nei confronti della ditta Cop. Asfalti Group S.r.l., che ha presentato il maggior ribasso percentuale su entrambi i lotti, il procedimento di giustificazione dei prezzi prima di procedere all'aggiudicazione definitiva.

Reggio Emilia lì, 16 giugno 2016

LA COMMISSIONE

Dott. Domenico Savino, Presidente

Ing. Marco Leurini, membro

Dott.ssa Silvia Signorelli, membro

Dott.ssa Giovanna D'Angelo, segretaria verbalizzante

